

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 3/2021

На техническое обслуживание (ТО), текущий ремонт (ТР) установок автоматических систем пожарной сигнализации (далее АПС) автоматических пожаротушения (далее АУП), систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее СОУЭ), системы контроля и управления доступом (далее СКУД) .

НА ОБЪЕКТАХ

АО «Самотлорнефтепромхим»

№ п/п	Наименование	Основные данные и требования
1	Наименование выполняемой работы	Техническое обслуживание и текущий ремонт систем АПС, АУП, СКУД, СОУЭ
2	Объем регламентных работ	<p>Системы АПС, АУП, СОУЭ</p> <p>1.Техническое обслуживание</p> <ul style="list-style-type: none"> -Провести очистку от пыли и грязи -Провести внешний осмотр на отсутствие повреждений корпусов датчиков и оборудования -Подтянуть крышки, резьбовые соединения, кабельные вводы, проверить надежность крепления извещателей распределительных коробок, кроссовых шкафов, -Проверить наличие и читаемость информационных табличек (функциональное назначение извещателей, позиционное обозначение). При отсутствии необходимо восстановить в соответствии с эксплуатационной документацией -Проверить состояние заземления приборов -Проверить состояние шлейфов на всех уровнях -Проверить работоспособность датчиков в соответствии с инструкцией зависимости от модификации -Проверить исправность световой индикации приборов и оборудования -Проверить индикацию световых табло. -Проверить уровень звуковых сигналов СОУЭ. Общий уровень звука (уровень звука постоянного шума вместе со всеми сигналами, производимыми оповещателями) должен соответствовать требованиям соответствующего СП. <p>1.1Текущий ремонт:</p> <p>Выполнить мероприятия при проведении в п.1.1.</p> <p>Снять извещатель (датчик) с места установки, разобрать проверить на отсутствие повреждений</p> <p>Провести очистку чувствительного элемента, дымовых камер извещателей (датчиков)</p> <p>Проверить состояние кабельных вводов</p> <p>При выявлении дефектов, заменить извещатель (датчик) и провести операции в объеме ТО</p> <p>Проверить состояние плат, схемы, разъемов извещателей (датчиков)</p> <p>Проверить надежность контактных соединений</p> <p>Проверить состояние кабельного ввода</p> <p>Проверить окончечное сопротивление</p> <p>Проверить прохождение сигнала о пожаре на АРМ оператора</p> <p>Провести очистку плат и дорожек приборов</p>

		<p>Проверить исправность коммутационных колодок и надежность их крепления, состояние контактов. Проверить надежность присоединения жгутов и соединительных проводов к клеммам. Проверить состояние выходных реле. Провести подтяжку крепежных винтов и винтов контактных соединений</p> <p>При выявлении дефектов, заменить прибор из технологического резерва и провести операции в объеме ТО данной технологической карты</p> <p>Проконтролировать ток потребления прибора. Ток потребления не должен превышать значений, указанных в паспорте.</p> <p>Провести проверку прибора в режиме «Диагностика», проверить работу реле и соответствующих им световых индикаторов</p> <p>Проверить наличие, соответствие номинала и исправность предохранителей источников питания</p> <p>Проверить крепление клемных колодок</p> <p>Проверить напряжения питания в соответствии с инструкцией по эксплуатации</p> <p>Произвести проверку порогов срабатывания прибора в соответствии с инструкцией по эксплуатации</p> <p>Провести проверку выдачи тревожных извещений</p> <p>Системы СКУД</p> <p>1. Этапы проверки состояния СКУД:</p> <p>Осмотр внешних деталей, механизмов, узлов системы для выявления начальных процессов коррозии или повреждений.</p> <p>Очистка приборов.</p> <p>Технический осмотр приборов.</p> <p>Проверка функционирования устройств при переключении с основного блока питания на резервный.</p> <p>Проверка состояния креплений камер наблюдения, замков, домофонов, считывателей, контроллеров.</p> <p>Проверка кабелей и проводки.</p> <p>Обновление ПО (необходимость данной операции определяет заказчик).</p> <p>При выявлении неполадок в работе систем, их устраняют, а результаты ремонта вводят в журнал учета.</p>
3	Место расположение и характеристика объектов	<p>База Материально-технического Обеспечения (БМТО НБ-2): Автономный округ, ХМАО-Югра, Нижневартовский район, Смотлорское месторождение, Нижневартовская база производственно-технического обслуживания и комплектации оборудования №2</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общежитие № 1 (16х20) – 2 этажа. 2. АБК № 2 (16х40) – 4 этажа. 3. Общежитие № 3 (19х37) – 1 этажа. 4. Общежитие № 4 (14х20) – 1 этаж. 5. Общежитие № 7 (15х30) – 1 этаж. 6. Общежитие № 8 (14х20) – 1 этаж. 7. КПП (8х3) <p>База-НВИ 95: Автономный округ, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, д. 95, строение 1. АБК НВИ 95 стр.1, строение 10.</p>

		РММ с пристроенным спорткомплексом 11063,5 м ² общежитие в г. Нижневартовске стр.10, гаражи легкового транспорта, 1560 м ² арочный склад строение 9 897,6 м ²
4	Сроки выполнения работ и периодичность проведения ТО; ТР	Начало выполнения работ: 01.01.2021; Окончание работ: 31.12.2021 1. ТО/ТР - 12 раз в год; 2. Разовый выезд по требованию.
5	Перечень оборудования	Автоматические шлагбаумы-5шт (CAME 4000; 6000) Турникеты-триподы-4 шт. (PERCo TTR). Пожарные охранно-пожарные неадресные, адресно-аналоговые извещатели, контакторы и сигнализаторы с нормально-замкнутыми или нормально-разомкнутыми контактами и релейного управления внешними исполнительными устройствами и др. оборудования семейства ИСО «ОРИОН». СОУЭ на базе оборудования ROXTON-240 – 1шт.
6	Результат работ, содержание отчетной документации	По результатам выполнения работ Подрядная организация выполняет следующие мероприятия: – Составляет технический акт о результатах выполненных работ по ТО, ТР.; проверок оборудования (датчиков, контрольных приборов и т.д.) – Заполняет формуляры (паспортов) о проведении работ по ТО; ТР.; – Заполняет «Журнал учета работы системы АПС, АУП, СКУД»; – Проводит в составе комиссии техническое освидетельствование систем АПС, АУП, СКУД; – Проводит краткий инструктаж правилам пользования д АПС, АУП, СКУД дежурного персонала; – Выдает предложения по повышению надежности работы комплексов АПС, АУП, СКУД с оформлением акта
7	Форма предоставления отчетных документов	На бумажном носителе в двух экземплярах:
8	Специальные требования к выполнению работ	1. Наличие у обслуживающего персонала удостоверений по проверке знаний и требований охраны труда и промышленной безопасности. 2. Наличие сертифицированной электротехнической лаборатории (допускается аренда) 3. Наличие контрольно- измерительных приборов, тестового оборудования. 4. Наличие действующей лицензии МЧС на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. 5. Опыт работы, подтвержденный отзывами Заказчиков 6. Наличие в организации специалиста (ов) прошедших обучение (в специализированных организациях) по эксплуатации оборудования производства «Болид» ИСО «Орион» и аналогичное, (подтвердить документально) 7. Подтвержденная квалификация обслуживающего персонала (подтвержденная документально). 8. Ремонт (замена) узлов и составных частей комплексов вышедших из строя комплексов в период ТО, ТР проводится за счет Исполнителя.

		<p>9. Прибытие к месту устранения неисправностей осуществляется по вызову заказчика с прибытием на объект Исполнителя в течение 8 часов с учетом времени нахождения в пути.</p> <p>10. Доставка специалистов Исполнителя до места производства работ осуществляется за счет Исполнителя</p> <p>11. При оказании услуг Исполнитель обязан руководствоваться: •Федеральный закон от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; •Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; •Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390; •ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»; •ГОСТ 12.4.009-83 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание»; •РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»; •РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания»; •РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт»; •РТМ 25.488-82 «Установки пожаротушения автоматические и установки пожарной, охранно-пожарной сигнализации. Нормативы численности персонала, занимающегося техническим обслуживанием и текущим ремонтом»; •СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; •МДС 41-1.99 «Рекомендации по противодымной защите при пожаре» (к СНиП 2.04.05-91*); •НПБ 88-2001* «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»; •НПБ 104-2003 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»; •НПБ 240-97 «Противодымная защита зданий и сооружений. Методы приемосдаточных и периодических испытаний»; ГОСТ Р54101-2010 «Средства системы обеспечения безопасности, техническое обслуживание и текущий ремонт»; СП 3.1313.2009 СВОД ПРАВИЛ СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ.</p> <p>12. •Иными нормативными документами, имеющими отношение к работам (услугам), выполняемым по данному Техническому заданию или документов, их заменяющих</p>
--	--	--

Для формирования стоимости конкурсного предложения Участник имеет право до подачи предложения самостоятельно обследовать объект, получить от Заказчика дополнительные сведения об объекте. В случае если при формировании стоимости конкурсного предложения Участником не были учтены какие - либо расценки на выполнение работ (транспортные расходы, командировочные и пр.), составляющих полный комплекс работ по предмету конкурса, данные работы должны быть выполнены Участником в любом случае в соответствии с данным техническим заданием в пределах предлагаемой Участником стоимости Контракта.

Начальник службы КИПиА



АО «Самотлорнефтепромхим»

С.Г. Нежура